

## 最新コインランドリー機器を体感！

最新機器の見学や実機体験から経営に関する各種セミナーまで、コインランドリーオーナー様のための体験型ショールーム。事前にご連絡いただければ担当者が詳しくご案内いたします。



### 東京ショールーム

〒141-0022 東京都品川区東五反田2-5-9  
島津山PREX2階



### 大阪ショールーム

〒564-0051 大阪府吹田市豊津町30-28  
TOSEI関西支店1階



| BUSINESS PARTNER |

## コインランドリー販売 ビジネスパートナー募集

TOSEIでは市場のさらなる拡大を踏まえ、洗濯機・乾燥機を中心とするコインランドリー事業を積極的に販売していただける、ビジネスパートナーとなる企業様を全国で募集しております。

- ノルマなどは一切ありません
- 事業開始後も安心サポート
- 製品知識から販売方法まで丁寧に説明



お問い合わせはこちら ☎ **0120-002-490** 受付時間9:00~17:45 (土日祝日、弊社休業日を除く)



コインランドリー共催セミナー | TOSEIなら大手販売代理店セミナーがリアル・オンラインで視聴できます。

このカタログの内容は2022年10月現在のものです。

### 株式会社TOSEI

東京本店 〒141-0022 東京都品川区東五反田1-24-2 TEL 03-6422-7290(代) FAX 03-6422-7289  
 中部支店 〒465-0032 愛知県名古屋市中区東区藤が丘141 TEL 052-772-3988(代) FAX 052-772-3938  
 関西支店 〒564-0051 大阪府吹田市豊津町30-28 TEL 06-6338-9601(代) FAX 06-6338-9602  
 九州支店 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東2-8-3 TEL 092-482-6613(代) FAX 092-482-9631  
 東北営業所 〒984-0075 宮城県仙台市若林区清水小路6-1 TEL 022-778-5106(代) FAX 022-778-5107  
 広島営業所・鹿児島営業所  
 静岡事業所 〒410-2325 静岡県伊豆の国市中島244  
 セミナー、資料請求等に関するお問い合わせ 0120-002-490  
 製品に関するお問い合わせ 0120-557-338



ホームページのアドレス <https://www.tosei-corporation.co.jp/>

●ご用命は下記の販売店へ

# COIN LAUNDRY BUSINESS NAVI



大型  
コインランドリー機器  
トップシェア※1

## コインランドリービジネスへようこそ

投資利回り10%以上※2を目指す皆様へ

※1 大型コインランドリー機器2021年度出荷台数シェア42%(2022年4月当社調べ) ※2 当社実績を基に算出。将来の運用利回りをお約束するものではありません。



TOSEI  
Coin Laundry Business

# コインランドリービジネスは 個人事業主様、企業様、 それぞれのメリットがあります。

## 国産メーカーTOSEIが全面バックアップ

投資利回り年10~12%	リモートによる 無人経営が可能
年金に頼らない老後対策	専門知識経験不要
コロナ禍でも安定の収益	遊休地の活用



## 個人事業主様の場合

成長市場と高い利回りが  
安定した副業や新規事業を実現 [> 詳しくは P.3](#)

補助金・融資制度が豊富なので  
初期費用をおさえられる [> 詳しくは P.7](#)

現金や不動産よりも  
相続や贈与時の節税になる [> 詳しくは P.7](#)



## 企業様の場合

福祉事業や災害対策ランドリーなど  
CSR・社会貢献に寄与 [> 詳しくは P.5](#)

即時償却や固定資産税免除など  
節税対策として有効 [> 詳しくは P.7](#)

洗濯中の待ち時間を活用した  
既存事業とのシナジー効果 [> 詳しくは P.13](#)



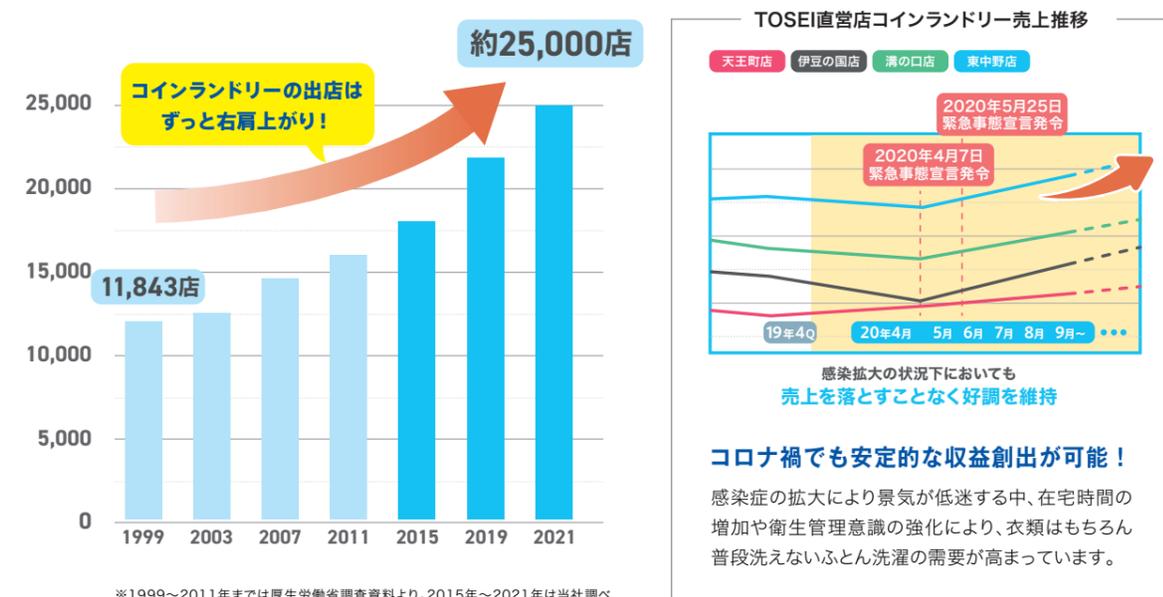
事業説明会  
お申し込みは  
こちら ▶▶



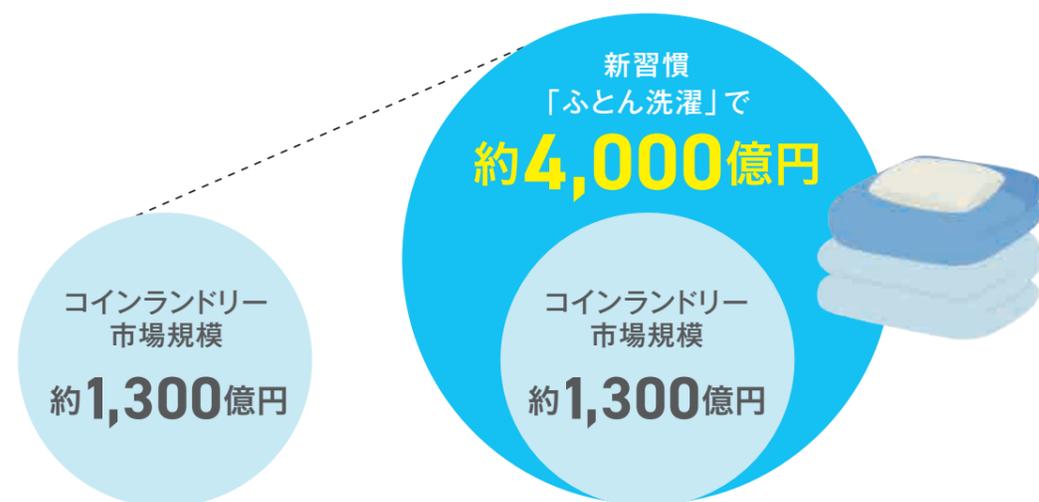
# 市場の成長性と高い投資利回りで、安定的な収益を目指せます

## 時代の変化に合わせて着々と成長！

その背景には女性の社会進出や共働き世帯の増加、高齢化の進展といった時代の変化があり、今後もさらなる成長が予想されます。  
コインランドリーは安定的な収益の新規事業として大きな経営展開が期待できるビジネスなのです。



## ふとん洗濯の新習慣化で市場は約5,300億円規模へ！



## マンション投資は時代遅れ…!? 高利回りの新時代の投資！

コインランドリー事業は、区分ワンルームマンションの投資などと比べて、圧倒的に有利な投資対象です。同じ投資額でも回収期間を短縮できる高利回りを実現しています。

投資回収期間 約7年、利回り10%\*以上(当社調査)

TOSEIコインランドリー		ワンルームマンション	
	<b>初期投資額は同じでも…これだけ差がつく！</b>		
2,500万円	初期投資額	2,500万円	
<b>約7倍</b> 876万9,600円	年間売上	120万円	
383万0,220円	年間返済額	99万3,780円	
263万0,880円	ランニングコスト	0円	
180万円	年間家賃支払額	0円	
1~7年目 平均50万8,500円/年	年間利益および推移	1~35年目 20万6,220円	
8~15年目 <b>433万8,720円</b>		ワンルームマンションはローン返済期間中、 <b>ほぼ一定の利益で推移する</b>	
7年目以降実収入大幅アップ	約 <b>10%</b>	利回り(年平均)	約 <b>2%</b>
回収が早い	<b>7年</b>	投資回収期間	<b>29年</b>
利回りが良く、投資回収が早い。返済期間が短い。売上が景気に左右されにくい。	○	年間収入額が安定している。マンションが自分の資産になる。	
売上が保証されない。清掃、集金等の手間がかかる。競合の出店、立地に左右される。	×	利回りが悪く、投資回収が遅い。入居不安がある。将来的に家賃が下がることも。返済期間が長く、金利変動のおそれがある。	

※上記試算の条件  
■TOSEIコインランドリー(機器1600万円、設備工事費900万円とした場合):洗濯乾燥機4台、ガス乾燥機3台(5ドラム)、集中精算機1台、その他備品(ワゴン・テーブル等)、設備工事(電気・ガス・水道・内装工事など)  
■ワンルームマンション:東京都内、年間収入額:年間家賃収入額:120万円(1部屋10万円/月)、年間返済額:銀行ローン、借入金額2500万円、返済期間35年、金利2%  
※当社実績を基に算出。将来の運用利回りをお約束するものではありません。

# 福祉事業や地域貢献など、CSRとしても効果が期待できます



## 特例子会社様の福祉事業としても有効

コインランドリーは社会的意義が強く、  
人件費も抑えられるため、特例子会社様等の安定的な  
福祉事業としても有効です。



## 明るくて清潔で安全。従業員様の笑顔が増える仕事です

特例子会社様の業務として多いのは、伝票仕分け、簡易印刷、  
工場職員、社内清掃等ですが…コインランドリー店の運営なら



**業務は簡単**

店舗清掃・集金、  
備品補充など

**衛生的で安全**

清潔な店舗で  
安全業務が可能

**無人経営も○**

清掃時など必要な  
時だけの稼働で  
OK

## 自社リネン（作業着や制服等）の洗濯を内製化

クリーニングの外注費削減、洗濯業務で人件費を最適化などのコスト削減を期待できます。

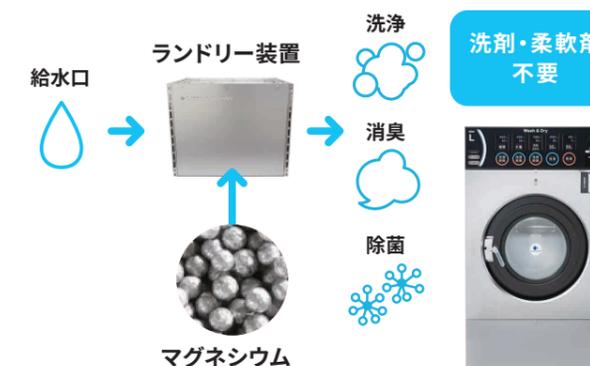


## SDGsへの取り組みとしても

環境負荷の少ない排水でSDGsに貢献



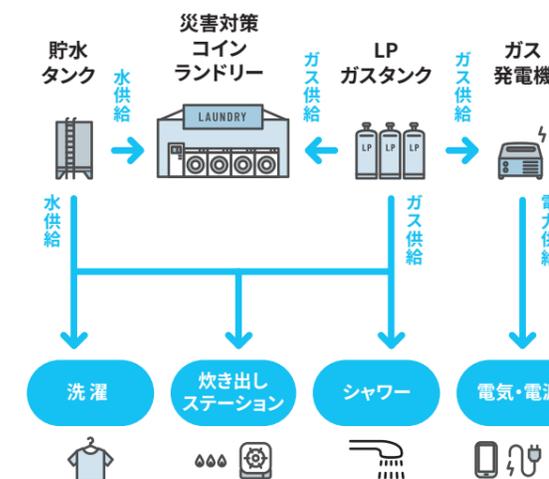
「洗剤を使用しないコインランドリー」の実現に向けて、環  
境負荷の少ない排水でSDGsに貢献します。ランドリー  
装置に洗浄・消臭・除菌が期待できるマグネシウムを採  
用することで、洗剤や柔軟剤が不要な機器の開発を進め  
ています。これにより、排水される使用済みの洗濯水の汚  
染が最小限に抑えられ、環境への負荷を軽減します。



## 災害対策ランドリーで安心な街づくりに貢献



当社では3.11の震災時でのボランティア活動を通じて、  
被災地での「着替え・洗濯に関する需要」が非常に大きい  
という地域の方々からの声をきっかけに、コインランド  
リー事業における地域への貢献活動として「災害対策ラ  
ンドリー」の開発に力を入れております。災害対策ランド  
リーでは災害時におけるコインランドリー店舗での洗濯  
機・乾燥機の利用開放、電気・ガス・水などライフラインの  
無償提供を行います。



### 【災害ボランティアトラック（移動式コインランドリー）の活動】



▲東日本大震災で400人以上の市民が避難し、生活していた宮城県 多賀城市  
総合体育館での様子



この  
ステッカーが  
目印！

※LAUNDRY Ene x SpaはTOSEIの登録商標です。

災害対策  
ランドリーの  
詳細はこちら▶



## 始める時も、始めた後もお得な制度

### 補助金・融資制度

コインランドリーの開業時や運営時の資金調達において、上手に活用したいのが「補助金」と「融資制度」。国や地方公共団体などによって、さまざまな制度や特例が用意されています。

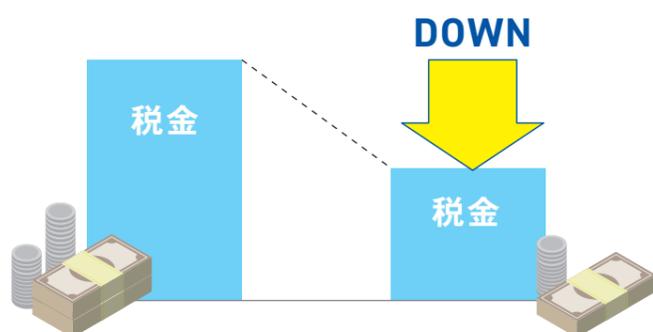
補助金は種類が豊富で、受給したお金を返済しなくて良いというメリットがありますが、なかには適用の難易度がやや高いものもあります。一方、融資制度は返済の必要がありますが、貸付の利率が低く、条件さえ満たせば必ず優遇を受けることが可能です。これはコインランドリー経営ならではのメリットです。



### 税制優遇制度

一定の条件を満たすことで、法人税・所得税、相続税、固定資産税、即時償却といった様々な税金に対して優遇措置を受けられます。

さらにコインランドリー投資は不動産などに比べて優遇税制が適用されやすく、使える制度が多いため、より高い節税効果が期待できます。



コラム記事や動画、  
各補助金、  
税制優遇制度も紹介 ▶



## 出店計画～開店後までしっかりサポート

**無料で市場調査や  
事業計画書の作成、  
物件紹介**

まずはお気軽にご相談ください。

<b>ご相談</b>	説明会などへお申し込みの上、ご参加ください。
<b>物件調査</b>	店舗を中心とした商圈の市場調査を無料で行います。
<b>収支作成</b>	図面などをもとに、収支についてシミュレーションを行います。
<b>資金調達</b>	機材のリースや金融機関との打ち合わせなどもサポート。

アフターフォローも万全（詳しくはP16）

**OPEN!!**

物件の契約後は  
店舗づくりや  
オープン前の研修を実施。

<b>売買契約・物件契約</b>	内容をご確認いただき売買契約・物件契約を行います。
<b>内・外装の工事</b>	数回に渡る綿密なお打ち合わせを行い、工事を開始します。
<b>開店準備</b>	店舗運営上必要な研修をオープン前に実施いたします。
<b>店舗オープン</b>	開業後も時期や売上に応じて、さまざまな販促支援を行います。

# 立地や広さに合わせたモデルプランをご提案します

事業説明会  
お申し込みは  
こちら ▶▶



○記載上の注意事項

- ・下記記載の機器・設備の金額は税抜き価格です。
- ・製品価格は、弊社希望小売価格となります。
- ・店舗建築費、運賃、搬入費は含まれていません。
- ・客単価、回転数は2021/03～2022/04直営店実績より算出しています。
- ・機器・工事費ともに借入れ、10年返済(金利1.4%)消費税10%にて算出しています。
- ・利益金額には家賃は含まれていません。
- ・下記収支予測はあくまでも標準例として記載しており、売上保証するものではありません。
- ・その他は店舗規模に合わせたPOP什器、靴洗濯乾燥機、キャッシュレスOPなどを入れています。
- ・靴洗濯乾燥機は台数に含まれていません。
- ・各プラン初期投資 2段式乾燥機は、収支実績では1台で2台(2ドラム)計算しております。

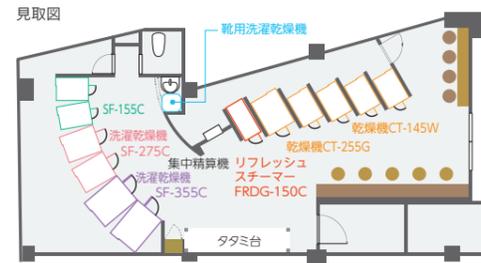
## 都市 32坪 建坪/32坪(107.13㎡) 機械/12台

初期投資

機種	台数	単価	合計
15kg 洗濯乾燥機	2	2,050,000	4,100,000
27kg 洗濯乾燥機	2	2,948,000	5,896,000
35kg 洗濯乾燥機	2	3,450,000	6,900,000
リフレッシュスチーマー	1	2,690,000	2,690,000
14kg 2段式乾燥機	4	1,430,000	5,720,000
25kg 乾燥機	1	1,080,000	1,080,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		2,257,000
<b>製品等合計</b>			<b>31,273,000</b>
建物改装工事			8,000,000
二次側工事費一式			3,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>11,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>42,273,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
15kg 洗濯乾燥機	2	850	5	8,500
27kg 洗濯乾燥機	2	1,250	5	12,500
35kg 洗濯乾燥機	2	1,500	4	12,000
リフレッシュスチーマー	1	800	2	1,600
14kg 2段式乾燥機	8	300	5	12,000
25kg 乾燥機	1	400	4	1,600
<b>売上</b>				<b>1,446,000</b>
ランニングコスト				433,800
機器返済				307,500
工事費返済				108,200
<b>返済中の純利益</b>				<b>596,500円</b>



## 都市 10坪 建坪/10坪プラン(33㎡) 機械/5台

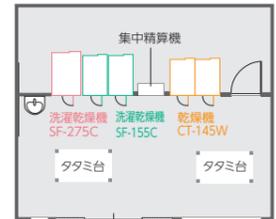
初期投資

機種	台数	単価	合計
15kg 洗濯乾燥機	2	2,050,000	4,100,000
27kg 洗濯乾燥機	1	2,948,000	2,948,000
14kg 2段式乾燥機	2	1,430,000	2,860,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		1,110,000
<b>製品等合計</b>			<b>13,648,000</b>
建物改装工事			5,000,000
二次側工事費一式			2,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>7,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>20,648,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
15kg 洗濯乾燥機	2	850	4	6,800
27kg 洗濯乾燥機	1	1,250	5	6,250
14kg 2段式乾燥機	4	300	6	7,200
<b>売上</b>				<b>607,500</b>
ランニングコスト				182,250
機器返済				134,300
工事費返済				68,900
<b>返済中の純利益</b>				<b>222,050円</b>

見取図



## 郊外 25坪 建坪/25坪プラン(82.5㎡) 機械/12台

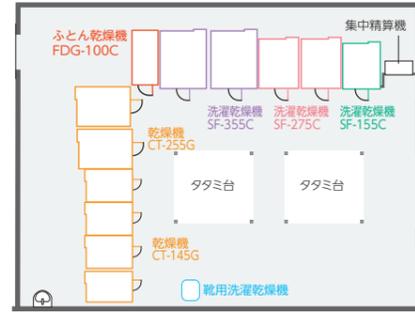
初期投資

機種	台数	単価	合計
15kg 洗濯乾燥機	1	2,050,000	2,050,000
27kg 洗濯乾燥機	2	2,948,000	5,896,000
35kg 洗濯乾燥機	2	3,450,000	6,900,000
ふとん専用乾燥機	1	1,998,000	1,998,000
14kg 乾燥機	4	760,000	3,040,000
25kg 乾燥機	2	1,080,000	2,160,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		2,057,000
<b>製品等合計</b>			<b>26,731,000</b>
建物改装工事			7,000,000
二次側工事費一式			3,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>10,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>36,731,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
15kg 洗濯乾燥機	1	850	4	3,400
27kg 洗濯乾燥機	2	1,250	4	10,000
35kg 洗濯乾燥機	2	1,500	4	12,000
ふとん専用乾燥機	1	500	3	1,500
14kg 乾燥機	4	300	5	6,000
25kg 乾燥機	2	400	5	4,000
<b>売上</b>				<b>1,107,000</b>
ランニングコスト				332,100
機器返済				262,300
工事費返済				98,300
<b>返済中の純利益</b>				<b>414,300円</b>

見取図



## 都市 8坪 建坪/8坪プラン(26.4㎡) 機械/4台(大型洗濯乾燥機プラン)

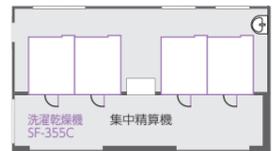
初期投資

機種	台数	単価	合計
35kg 洗濯乾燥機	4	3,450,000	13,800,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		810,000
<b>製品等合計</b>			<b>17,240,000</b>
建物改装工事			4,000,000
二次側工事費一式			2,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>6,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>23,240,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
35kg 洗濯乾燥機	4	1,500	4	24,000
<b>売上</b>				<b>720,000</b>
ランニングコスト				216,000
機器返済				169,500
工事費返済				59,000
<b>返済中の純利益</b>				<b>275,500円</b>

見取図



## 郊外 15坪 建坪/15坪(49.5㎡) 機械/7台

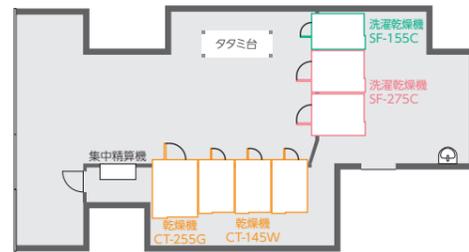
初期投資

機種	台数	単価	合計
15kg 洗濯乾燥機	1	2,050,000	2,050,000
27kg 洗濯乾燥機	2	2,948,000	5,896,000
14kg 2段式乾燥機	3	1,430,000	4,290,000
25kg 乾燥機	1	1,080,000	1,080,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		1,310,000
<b>製品等合計</b>			<b>17,256,000</b>
建物改装工事			6,000,000
二次側工事費一式			2,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>8,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>25,256,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
15kg 洗濯乾燥機	1	850	4	3,400
27kg 洗濯乾燥機	2	1,250	5	12,500
14kg 2段式乾燥機	6	300	4	7,200
25kg 乾燥機	1	400	4	1,600
<b>売上</b>				<b>741,000</b>
ランニングコスト				222,300
機器返済				169,700
工事費返済				78,700
<b>返済中の純利益</b>				<b>270,300円</b>

見取図



## 都市 6坪 建坪/6坪プラン(19.8㎡) 機械/4台

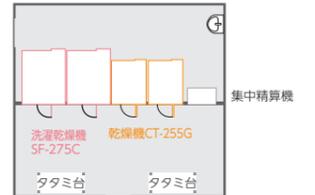
初期投資

機種	台数	単価	合計
27kg 洗濯乾燥機	2	2,948,000	5,896,000
25kg 乾燥機	2	1,080,000	2,160,000
集中精算機+TOSEIクラウド	1		2,630,000
その他	1		810,000
<b>製品等合計</b>			<b>11,496,000</b>
建物改装工事			4,000,000
二次側工事費一式			2,000,000
<b>工事費合計</b>			<b>6,000,000</b>
<b>総計</b>			<b>17,496,000</b>

収支実績

機種	台数	客単価	回転数/日/台	日売上
27kg 洗濯乾燥機	2	1,250	4	10,000
25kg 乾燥機	2	400	5	4,000
<b>売上</b>				<b>420,000</b>
ランニングコスト				126,000
機器返済				113,100
工事費返済				59,000
<b>返済中の純利益</b>				<b>121,900円</b>

見取図



# オーナー様のイメージを実現する、店舗デザインのご提案も可能です

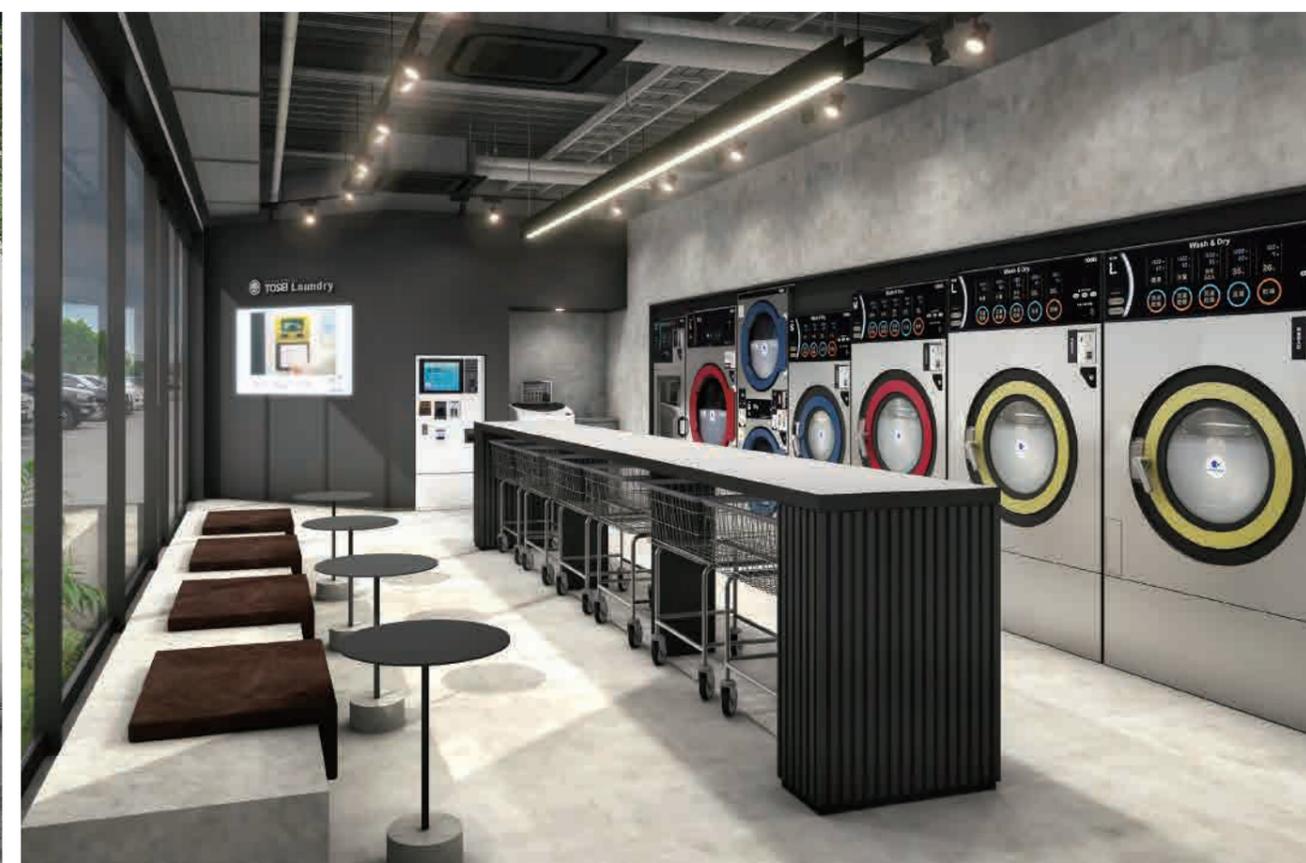
## オシャレな店舗で、他店と差別化

機材のレイアウトはもちろん、看板や壁・床など店舗の内外装もご提案いたします。  
オシャレで清潔感のある店舗はユーザーをファン化させる効果を期待できます。  
オーナー様の理想のランドリー作りをお手伝いいたします。

instagramで  
デザイン店舗を  
ご紹介……▶



モルタル



床や壁をシミュレーションした  
内外装をご提案できます

木造



サイディング



レンガ



事業説明会  
お申し込みは  
こちら ▶▶ 

# 他業種との協業により、既存事業の付加価値を高めま

## コインランドリー併設のメリット

コインランドリービジネスは異業種店舗と組み合わせやすい空間ソリューションです。  
コインランドリー利用者に既存店舗での時間消費を促すことで新しいビジネスチャンスが生まれます。



### Owner's voice Vol.1

カフェチェーン  
×  
コインランドリー

### コメダ珈琲併設



#### 相乗効果で7割が珈琲店も来店

喫茶店の広い駐車場を生かすために何か併設店を、と  
考え、選んだのがコインランドリーです。喫茶の方で多く  
のスタッフを使っていますが、コインランドリーは無人で  
運営できるのが魅力でした。洗濯中は待ち時間が発生  
しますから、その場にいたり、一度帰ったりされるより  
は、コーヒーを飲みながら待とうとする方も多く、コイン  
ランドリーを利用される方の内、7割くらいのお客さまが  
喫茶店にもいらっ  
しゃいます。おかげさ  
まで開店以降、順調  
にお客さまにご来店  
いただいております。



### Owner's voice Vol.2

自動車販売店  
×  
コインランドリー

### ダイハツ販売併設



#### 所要時間や主婦層との親和性が決め手

コインランドリーは洗濯から乾燥まで所要時間約60  
分。自動車車検の平均的な待ち時間とほぼ同じため、愛  
車を点検整備している間に、コインランドリーで洗濯から  
乾燥まで済ませられるということ、そして当社が主に  
取り扱う軽自動車は約7割が女性ユーザーのため、洗  
濯を行う主婦層との親和性が高いことが、コインランド  
リーを併設する理由でした。オープン後1カ月ほどでリ  
ピーターが増え安定  
した売上げを確保  
できるようになり、最  
近ではご利用状況が  
予想を上回ることも  
あります。



#### 飲食店 × コインランドリー



#### コンビニ居抜き



#### カフェ × コインランドリー



#### パン屋 × コインランドリー



#### ドラッグストア × コインランドリー



#### パワーセンター × コインランドリー



#### ガソリンスタンド × コインランドリー



#### パーキング × コインランドリー



#### 洗車場 × コインランドリー



#### パチンコ店 × コインランドリー



#### マンション × コインランドリー



#### UR賃貸 × コインランドリー



事業説明会  
お申し込みは  
こちら ▶▶



# TOSEIが永年培ったノウハウで、ビジネスをバックアップ

## 国内自社工場で生産体制を確保した、信頼と安心の日本品質

オートメーションされた先進的な製造システムと熟練した作業員の技術で一台一台を丁寧かつ精密に生産。メンテナンス性の良さにも注力しています。



JQA-QMA14377  
JQA-EM4216

品質マネジメントシステムの国際規格ISO9001、環境マネジメントシステムの国際規格ISO14001の認証を取得しました。

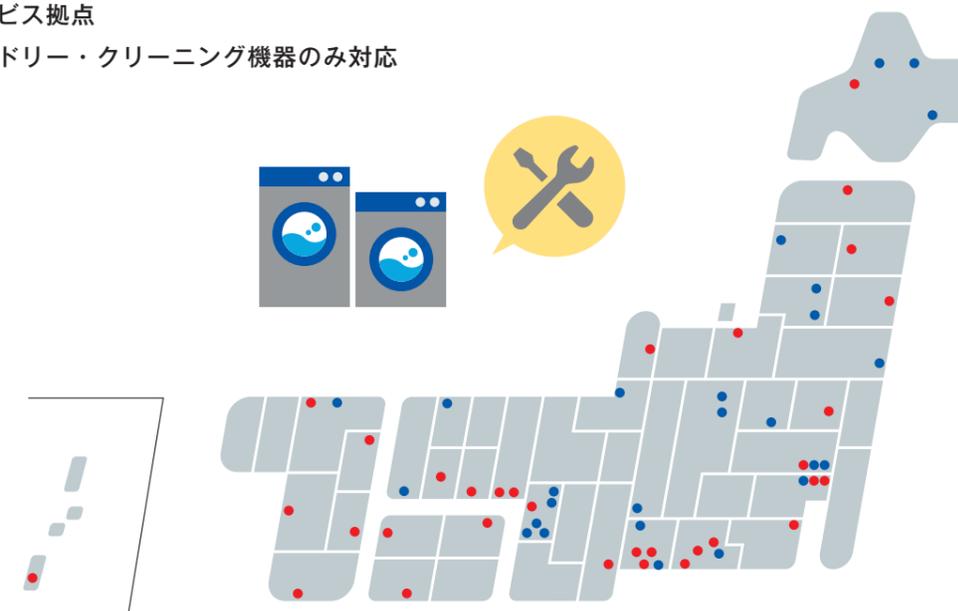
※株式会社TOSEI 静岡事業所はISO9001:2015、ISO14001:2015の認証を取得しています。



## 全国に広がるTOSEIのサービス拠点でアフターフォローも万全

全国に専門の修理代行店を配置しているため、もしもの時も迅速な対応が可能です。

- サービス拠点
- ランドリー・クリーニング機器のみ対応



## 1950年創業の歴史とノウハウ

- 1950年 東京電気株式会社(当時東芝大仁工場)の協力工場として沢村製作所を設立
- 1955年 東静電気株式会社と社名変更
- 1958年 業務用「クリーニング機械(襟カフプレス機)」の開発、製造販売開始
- 2001年 コインランドリー用「全自動乾燥洗濯機(SK-120C)(SK-220C)」の開発、製造販売開始
- 2004年 ISO14001(国際環境基準)取得(本社・工場)
- 2011年 ISO9001取得(本社・工場)
- 2012年 株式会社TOSEIと社名変更
- 2017年 コインランドリー用「集中精算システム(TSC-100)」の開発、製造販売開始
- 2017年 新工場2号棟完成(延べ4,550㎡)
- 2020年 コインランドリー用「敷ふとん専用ガス乾燥機(FDG-100C)」の開発、製造販売開始
- 2020年 創立70周年を迎える新コーポレートロゴを制定
- 2021年 東京品川区に東京新ショールームオープン、大阪吹田市に大阪ショールームオープン
- 2021年 コインランドリー用店舗管理システム「TOSEIクラウド」販売開始
- 2022年 コインランドリー用「タッチレス洗濯乾燥機(SF5シリーズ)」の開発、製造販売開始
- 2022年 コインランドリー用「リフレッシュスチーマー(FRDG-150C)」の開発、製造販売開始
- 2022年 コインランドリー用スマホアプリ「ランドリーDX」販売開始

2001年  
世界初  
業務用  
洗濯乾燥機を  
発売

## 24時間365日対応のコールセンター



24時間365日、迅速にかつ的確に対応いたします。オーナー様はお客様対応に煩わされることなく経営に専念できます。

## 遠隔操作で負担を軽減する代替運転



機械トラブルが起きても、パソコンで遠隔操作ができます。店舗に行く必要がないため自宅から離れた店舗や、旅行中でも安心です。

年間500店舗を超える出店実績 **累計9,000店**

※2022年10月現在

大型コインランドリー機器 **トップシェア**

※大型コインランドリー機器2021年度出荷台数シェア42%(2022年4月 当社調べ)

# TOSEIの次世代型ランドリーでオーナー様をサポート

## 洗濯乾燥機 SFシリーズ

利用者ニーズに合わせた「新構造設計」洗濯乾燥機



高まる衛生面への関心に応えるタッチレスパネル

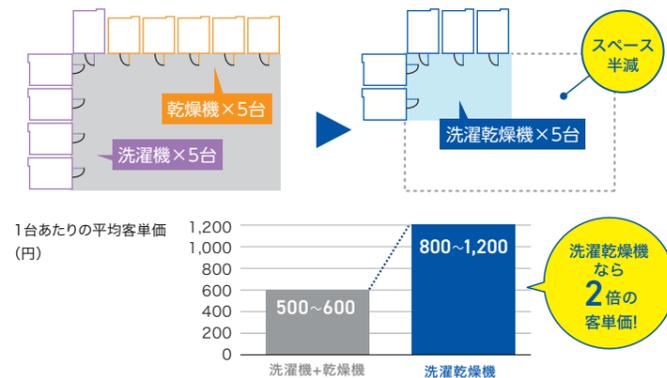
運転終了後、ドラム内にナノイーを放出

ナノイーX技術に関しては、詳しくは上のQRコードよりwebページをご覧ください。



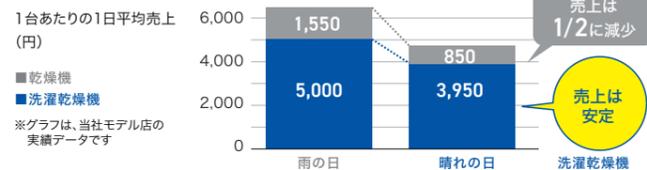
### 省スペースで、高客単価

洗濯と乾燥の機能を備えているので省スペースにも貢献します。さらに、乾燥機による売上構成比は約65%（一人単価約500円～600円）ですが、洗濯乾燥機では約75%（一人単価約800円～1,200円）と、収益率も上がります。



### 洗濯乾燥機なら晴雨問わず売上が安定

雨の日に利用が増える乾燥機ですが、「洗濯乾燥機」は乾燥機能に加え洗濯機能も備えているので晴れの日の洗濯利用による売り上げも見込めます。



紹介ページ

## リフレッシュスチーマー

ふとんを干すからリフレッシュ・洗う文化へ

- 消臭
- 除菌
- ダニ退治
- スチーム



### 殺ダニ率はなんと100%\*!

【ふとんのダニは高温スチームで完全退治】

日本はダニをはじめとするハウスダストや花粉などアレルギー疾患が増えています。こうした背景を受け、高性能な殺ダニ・除菌を実現する新製品を開発しました。

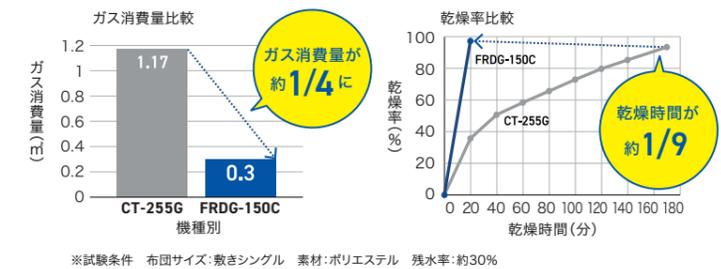
\*1 リフレッシュスチーマーによる殺ダニ・除菌率の検証結果

	ダニ	一般細菌	大腸菌
	殺ダニ率 (%)	減少率 (%)	減少率 (%)
試験1 スチームのみ	100.0	99.8	100.0
試験2 乾燥のみ	100.0	70.2	100.0
試験3 スチームリフレッシュ 消臭剤付	100.0	99.998	100.0

※(検査)株式会社愛研/インテリアファブリックス性能評価協議会認定機関

### ガス消費量&乾燥時間を大幅節約

当社従来機 (CT-255G) と比べ、ガス消費量は約1/4、乾燥時間は約1/9に。今までよりも少ない燃料でより効率的に乾燥可能になりました。



※試験条件 布団サイズ:敷きシングル 素材:ポリエステル 残水率:約30%



紹介ページ

## TOSEIクラウド (店舗管理サポートシステム)

パソコンや携帯端末で、店舗情報をリモート一括管理

パソコンやタブレットに店舗情報をリアルタイム表示。価格設定や機器管理、売上情報の収集・分析はもちろん、トラブル発生時には素早く対応することも可能です。



売上分析

売上状況を集約してダッシュボードにリアルタイム表示。店舗ごと、機器ごとの実績や履歴も簡単にチェックできます。



店舗管理

オーナー、コールセンター、集金業者など、アカウントごとに閲覧範囲を制限できるので、セキュリティ面でも安心です。



機器管理

料金やコース設定の変更が可能。万が一のトラブル時には遠隔対応も可能です。



利用者向けサービス

リアルタイムで利用者向けに空き情報や残り時間のデータベースを提供。オーナー様のWebサイト等に空き情報を掲載可能。



紹介ページ

## Laundry DX (専用アプリ)

アプリ導入で顧客を可視化し効果的な利用促進をサポート

ポイントサービスや顧客情報管理など、さまざまな機能を備え、オーナー様にも利用者にもメリットがある専用アプリが登場。これからのコインランドリーのニューノーマルです。



ポイント付与でユーザーの囲い込みが可能!



キャンペーン情報や通知は簡単設定、自動&送信!



紹介ページ

## コインランドリー 機器にもっと長い安心を。

通常の1年保証に加え、4年の延長保証が付加できます(下記条件をご確認ください)

対象機器	対象期間	条件
洗濯乾燥機: SF-155C/SF-275C/SF-355C 洗濯機: CW-122/CW-222 乾燥機: CT-145G/CT-145W/CT-255G 敷ふとん乾燥機: FDG-100C リフレッシュスチーマー: FRDG-150C ※専用ボイラーは延長保証対象外	2021年6月1日以降製造分より	ご返却の保証書(商品同封)に対して延長保証書を発行 ※新品で購入された製品本体のみ対象とし、中古品は除きます

# 5年保証

通常1年保証 + 4年延長保証